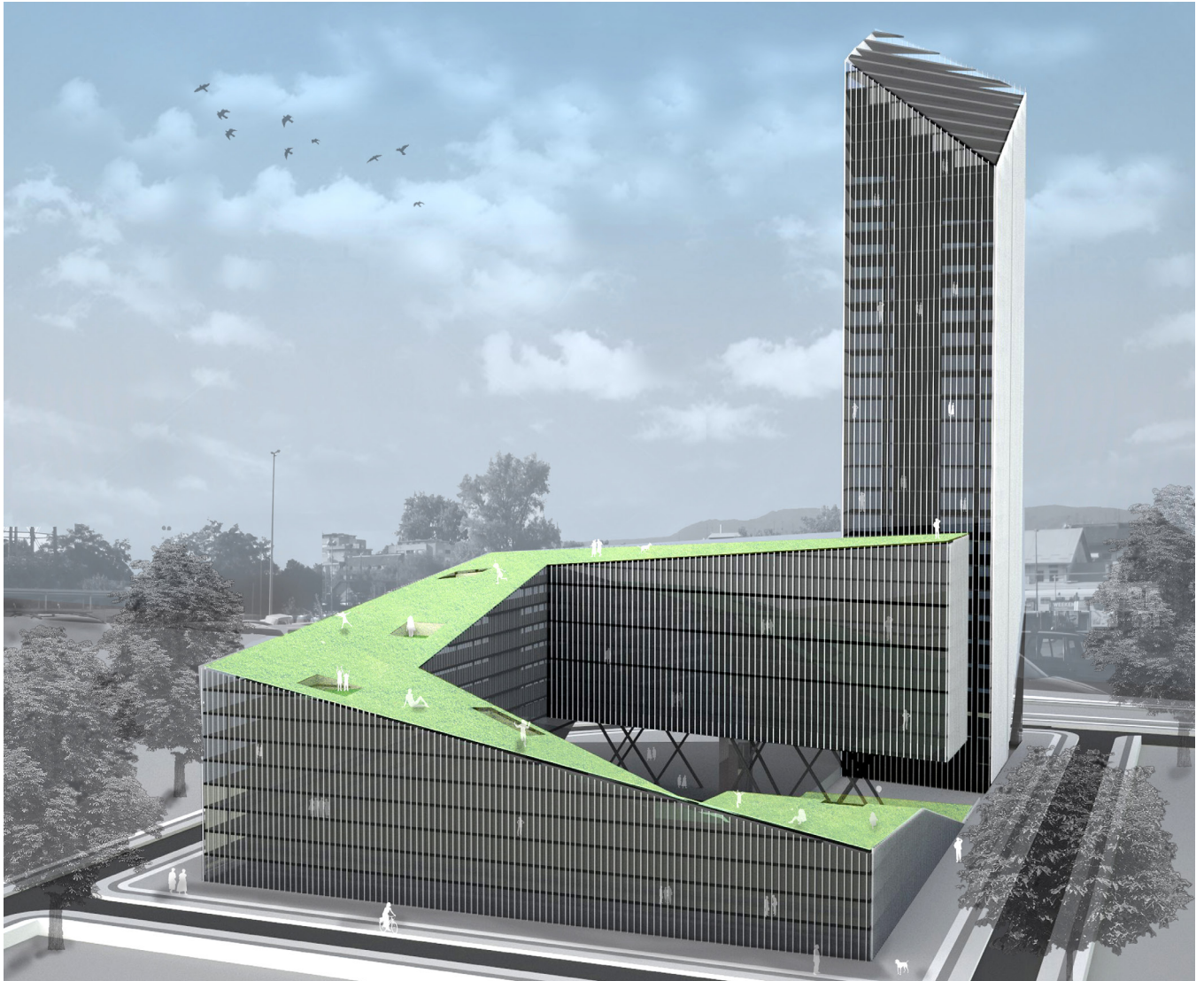


Toranj Strojarska



namjena	Hibridno, Smještaj
lokacija	Zagreb
godina	2011.
veličina	10500 m2
investitor	Zbor prebendara prvostolne crkve zagrebačke
autor	Ivan Galić
suradnici	Mladena Ahmetović, Ivana Antičić, Marina Brletić, Martina Kapuđija
status	otkup na natječaju

opis projekta

Novi poslovno stambeni kompleks u Strojarskoj ulici nalazi se na izuzetno dobro infrastrukturno opremljenoj i prometno povezanoj lokaciji u Zagrebu. Smješten je iza autobusnog kolodvora, nedaleko željezničkog kolodvora, u blizini jedne od glavnih gradskih avenija – Ulice grada Vukovara, a preko puta budućeg potencijalno atraktivnog susjedstva – kompleksa TŽV Gredelj. Za očekivati je da će se prostor Gredelja transformirati iz područja nekadašnje industrije u prostor sličnih tipoloških karakteristika i visina kao i prostor Strojarske, te sa komplementranim sadržajima. Projektom se istražuje implementacija i reinterpretacija bloka, kombinacijom visokih i niskih dijelova kompleksa za postizanje maksimalne površine programa i kvalitetne gustoće svih prostora te fleksibilnošću u faznosti gradnje i potencijalnom mogućem formiranju više parcela.

Kompleks je zamišljen kao cjelina koja se sastoji od dva objekta – tornja i bloka. Južni dio obuhvata zauzima blok promjenjive visine koji unutar sebe formira pješački trg. Promjenjiva visina bloka rezultat je stvaranja umjetne topografije krova bloka koja postaje javna pješačka ozelenjena površina. Blok je organiziran jednostavnim središnjim koridorskim sustavom, ali sa različitim namjenama i programima koji se izmjenjuju kako se blok postupno odiže od tla. Na sjevernom dijelu obuhvata nalazi se visoka građevina tornja poslovne i smještajne namjene. Zona prizemlja, prve nadzemne i podrumске etaže su projektirane sa javnim sadržajima i ugostiteljskim lokalima kako bi se naglasio metropolitanski karakter i mjerilo cijelog kompleksa. Planirana korporativna gustoća komplementira se javnim prostorom trga i zelenog krova.

